



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

BENEPRO, a.s.
Tovární 1707 / 33
73701 Český Těšín

Značka: 9773/V021012/2017/TE

Ostrava, dne: 3.10.2017

Věc: Revitalizace ulice Nádražní - pozemek parc. č. 675/2, 675/9, 675/3, 675/4, 692/1, 692/4, k.ú. Český Těšín
Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí

K výše uvedené stavbě jsme vydali:

- 1) Stanovisko k existenci sítí (ke stavebnímu záměru) dne 15.06.2016 pod zn.: 9773/V013308/2016/AUTOMAT.
- 2) Sdělení dne 26.01.2017 pod zn.: 9773/V027996/2016/FO. V tomto sdělení jsme se nevyjádřili k možnosti vypouštění dešťových vod do kanalizace v majetku, příp. provozování SmVaK Ostrava a.s., jelikož bylo nutno tuto možnost komplexně projednat v rámci naší společnosti.
- 3) Sdělení dne 7.2.2017 pod zn.: 9773/V002790/2017/FO. V tomto sdělení jsme se vyjádřili k možnosti vypouštění dešťových vod do kanalizace v majetku SmVaK Ostrava a.s.
- 4) Sdělení dne 9.6.2017 pod zn.: 9773/V012389/2017/TE. V tomto sdělení jsme nesouhlasili s umístěním dešťové kanalizace a sloupu VO dle předložené dokumentace.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší revitalizaci ulice Nádražní v Českém Těšíně. Jedná se o změnu dokončené stavby. Původní zpevněné plochy budou odstraněny a nahrazené novými, původní veřejné osvětlení bude demontováno a nově bude vedeno částečně v nových a částečně v původních trasách. Nové větve přípojky dešťové kanalizace z jednotlivých vpustí budou napojeny do stávající jednotné kanalizace v majetku SmVaK Ostrava a.s. Dle PD odtokové poměry v území nebudou stavbou výrazně dotčeny. Navrhovanými přípojkami dešťové kanalizace bude pouze přeřazen způsob odvodnění revitalizovaných zpevněných ploch, které jsou celkově menšího rozsahu oproti původnímu stavu.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 Zpevněné plochy:

Napojení zpevněných ploch bude navazovat na stávající – ul. Těšínská, ul. Štefánikova, ul. Čapkova, ul. Čapkova a ul. Střelníční. V rámci stavby vznikne celkem 38 nových parkovacích míst, z toho budou 3 pro osoby s omezenou schopností pohybu. Dále budou provedeny nové odbočky s místy pro přecházení do vedlejších ulic, které jsou napojeny na hlavní ul. Těšínskou. V rámci rozšíření zelených ploch dojde k rozšíření zeleného pásu podél železniční trati a tím k zúžení stávajícího chodníku. Nové pochůzí plochy budou provedeny z žulové dlažby a budou tak dokončovat historický ráz městské čtvrti.

SO 02 Veřejné osvětlení:

V rámci stavebního objektu je řešeno nové veřejné osvětlení, tj. zemní kabel VO a sloupy VO. Sloupy VO budou dle předložené PD demontovatelné. V rámci stavebního objektu je řešeno 495 m zemního kabelu, 21 ks pouličních lamp, 15 stožárů osvětlení komunikace a 4 stožáry osvětlení přechodu pro chodce.

SO 03 Přípojky dešťové kanalizace:

Nově navrhované uliční a obrubníkové vpusti budou napojeny novými úseky potrubí dešťové kanalizace do stávající jednotné kanalizace DN 400 BE, která je v majetku SmVaK Ostrava a.s. Stávající uliční vpusti budou zrušeny, přípojně potrubí bude v případě nevyužívání zafoukáno cementopopílkem a ponecháno v zemi, popřípadě v místech, kde bude proveden otevřený výkop bude potrubí vytaženo.

SO 04 Sadovnické úpravy:

Stavební objekt řeší vykácení stávající zeleně (stromy, keře) a novou výsadbu zeleně, stromy, keře a zatravnění ploch. Dle předložené PD je zeleň umístěna mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s.

V ochranném pásmu stávajícího vodovodu DN 150 PVC, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. jsou umístěny tyto stavby:

- Odvodňovací žlab 2 – odstupová vzdálenost 0,81 m
- Uliční vpust' UV 18 – odstupová vzdálenost 1,35 m
- Sloup VO 1EL2 – odstupová vzdálenost 1,20 m
- Sloup VO 1EL3 – odstupová vzdálenost 1,20 m
- Sloup VO 1EL11 - odstupová vzdálenost 1,35 m
- Kabel VO v celkové délce cca 42 m – odstupová vzdálenost 1,00 m – 1,45 m
- V ochranném pásmu bude provedena také výsadba keřů

Odstupové vzdálenosti jsou osové.

V ochranném pásmu stávající jednotné kanalizace DN 400 PVC, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. jsou umístěny tyto stavby:

- Uliční vpust' VP6 – odstupová vzdálenost 1,21 m
- Sloup VO P1EL1 u přechodu pro chodce – odstupová vzdálenost 0,63 m
- Sloup VO EL1.2 – odstupová vzdálenost 0,87 m
- Sloup VO EL2.2 – odstupová vzdálenost 2,0 m
- V ochranném pásmu bude provedena také výsadba keřů

Odstupové vzdálenosti jsou osové.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 675/2, 675/9, 675/3, 675/4, 692/1, 692/4, k.ú. Český Těšín **dojde ke střetu** se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **s vodovody a s jednotnými kanalizacemi** – viz orientační zákres v mapové příloze.

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací **požádat o vytyčení** zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky - vodovod – středisko vodovodních sítí Třinec, tel. č.: 558 325 270, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Český Těšín, tel. č.: 558 737 077. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Rovněž **upozorňujeme** na stávající vodovodní a kanalizační přípojky nemovitostem v řešené lokalitě – stavbou nutno respektovat! O upřesňující informace týkající se polohy a hloubky uložení přípojek doporučujeme kontaktovat vlastníka, kterým je majitel napojené nemovitosti.

S uvedenou stavbou souhlasíme za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby pro SO 01 Zpevněné plochy:

- Ochranná pásma vodovodů a kanalizací jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (jednotná kanalizace je uložena v hloubce cca 3 m).
- Vzhledem k tomu, že uvažovanou zpevněnou plochou dochází ke změně podmínek uložení potrubí dotčeného zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme respektovat:

Strana 2 z 4

Tel: 800 292 400

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

- v místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
 - v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno provedení přeložky vodovodu případně výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít v rámci územního řízení (nejpozději před vydáním územního rozhodnutí). PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
 - uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- **Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení.**

Podmínky týkající se umístění a realizace stavby SO 02 Veřejné osvětlení, SO 03 Přípojky dešťové kanalizace:, SO 04 Sadovnické úpravy:

- **Realizaci výše uvedených stavebních objektů podmiňujeme uzavřením Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla**, která bude řešit umístění sloupů VO, uličních vpustí a výsadbu keřů do ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše uvedené).
 - Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
 - Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu inženýrských sítí včetně jejich přípojek se zařízení SmVaK Ostrava a.s. **respektovat ochranné pásmo** vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Ochranná pásma** vodovodů a kanalizací jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (jednotná kanalizace je uložena v hloubce cca 3 m).
- Na základě vytyčení požadujeme v místech křížení inženýrských sítí včetně jejich přípojek a zařízení SmVaK Ostrava a.s. a vodovodních a kanalizačních přípojek **respektovat ČSN 73 6005**. Vedení VO požadujeme uložit do PE chráničky (ochranné trubky) s přesahem 1,5 m od okrajů potrubí SmVaK Ostrava a.s. oboustranně.
 - Křížení požadujeme provést kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských a kanalizačních šachet.
 - **V případě provádění protlaku bude přesná hloubka uložení stávajícího vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.**
 - Při souběhu inženýrských sítí včetně jejich přípojek s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou dodržet odstupovou vzdálenost **0,9 m**.
 - Na základě vytyčení **požadujeme sloupky VO, uliční vpusti, odvodňovací žlaby, výsadbu zeleně (stromy, keře apod.) umístit mimo ochranné pásmo** zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) **s výjimkou** výše uvedených staveb a výsadby keřů, které jsou umístěny v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
 - Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odváděny do kanalizace DN 400 PVC v majetku SmVaK kanalizační přípojkou DN 150 PP.
 - Napojení bude provedeno výřezem, tj. jádrovým vyvrtáním do horní poloviny profilu stoky pod úhlem 45° až 90 nebo do revizní šachty nad úroveň hladiny průměrného průtoku ve stoce.

- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky, příp. stěna šachty nebyla poškozena.
- Kanalizační přípojku je nutné navrhnout tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci.
- **Realizaci kanalizační přípojky zajišťuje na svůj náklad investor. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení se zařízením SmVaK Ostrava a.s., bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.**
- **Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem** se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením. **Zaměření křížení** s naším zařízením požadujeme dodat v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň **minimální krytí** vodovodního, resp. kanalizačního potrubí **v souladu s ČSN 73 6005**. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy **požadujeme upravit** do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu výstavby **budou přístupny** ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení **nebudou zřizovány** skládky materiálu, zeminy apod.
- **Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.**
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (**tel. 800 292 300**).

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.